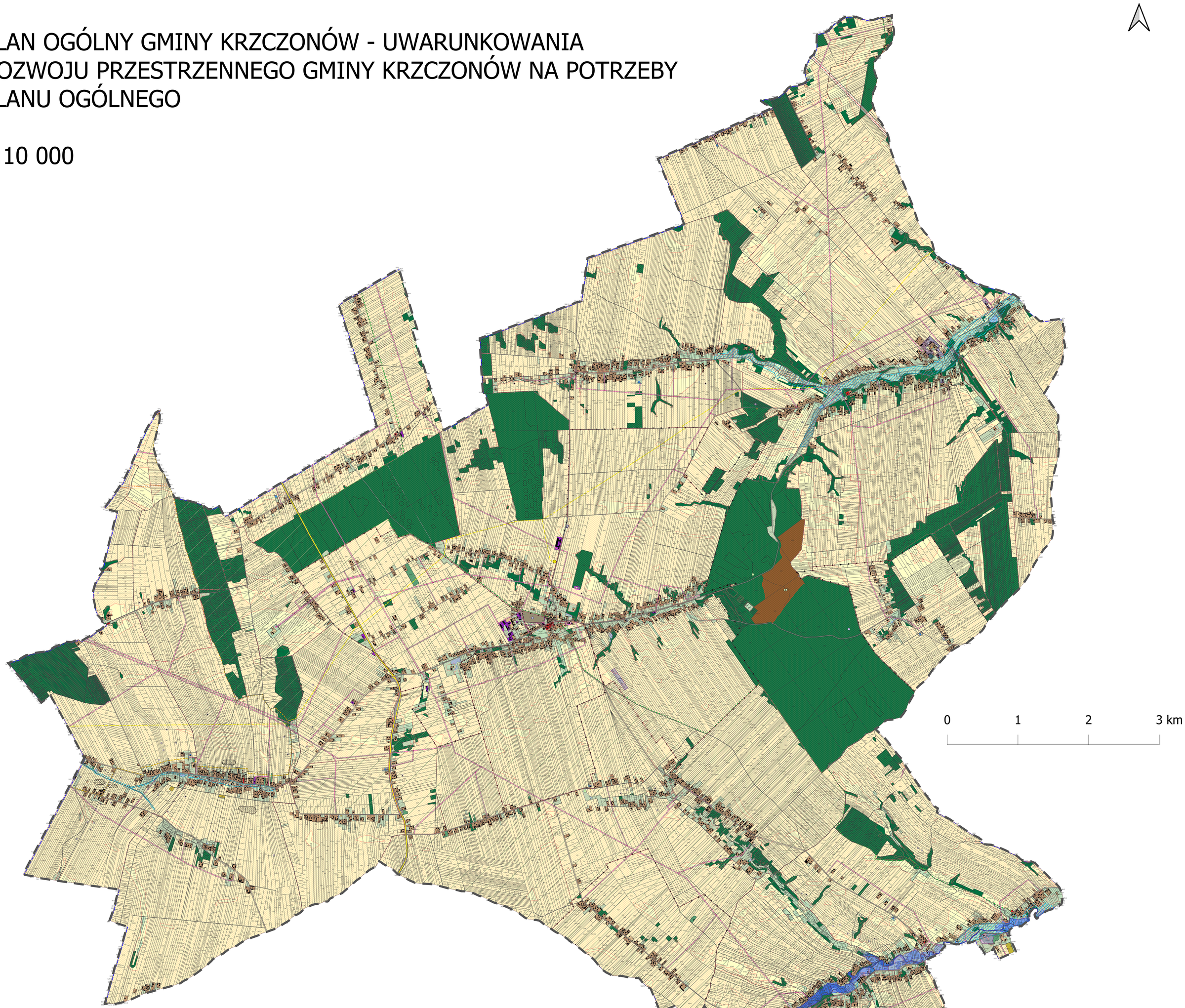
PLAN OGÓLNY GMINY KRZCZONÓW - UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY KRZCZONÓW NA POTRZEBY PLANU OGÓLNEGO

1:10 000



Obszar objęty planem ogólnym gminy
granice działek ewidencyjnych

UWARUNKOWANIA:

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- teren zabudowy wielorodzinnej
- teren zabudowy mieszkaniowej
- teren zabudowy usługowej
- teren zabudowy przemysłowo-składowej
- teren pozostałej zabudowy
- tereny dróg
- teren roślinności trawiastej
- teren uprawy na gruntach ornych
- teren lasu
- teren zadrzewień
- rzeki
- teren wód stojących

OCHRONA PRZYRODY I ZABYTKÓW

- Pomniki Przyrody
- Zespoły Przyrodniczo-Krajobrazowe
- Rezerwat Przyrody
- Krzczonowski Park Krajobrazowy
- Krzczonowski Park Krajobrazowy - otulina
- Czerniejowski Obszar Chronionego Krajobrazu
- grunty objęte ochroną prawną

OCHRONA ZABYTKÓW

- zabytki ujęte w wojewódzkiej ewidecji zabytków-obiekty punktowe
- zabytki ujęte w wojewódzkiej ewidecji zabytków
- zabytki wpisane do rejestru zabytków - obiekty punktowe
- zabytek wpisany do rejestru zabytków - obiekt powierzchniowy
- zabytki wpisane w gminnej ewidencji zabytków- obiekty punktowe
- stanowiska archeologiczne - powierzchniowe
- stanowiska archeologiczne - punkty
- cmentarze
- strefa ochronna od cmentarza (50 m)
- strefa ochronna od cmentarza (150 m)

REWITALIZACJA

- granica obszaru rewitalizacji
- granica obszaru zdegradowanego

UKŁAD KOMUNIKACYJNY

- droga wojewódzka
- droga powiatowa
- droga gminna

OCHRONA WÓD

- obszar objęty Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych Niecka Lubelska

Obszary zagrożone powodzią

- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią z wysokim prawdopodobieństwem wystąpienia powodzi Q=10%
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią ze średnim prawdopodobieństwem wystąpienia powodzi Q=1%
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią z niskim prawdopodobieństwem wystąpienia powodzi Q=0,2%
- ujęcia wód podziemnych
- Strefy ochrony bezpośredniej ujęć wody
- grunty zmeliorowane

SIEĆ ENERGETYCZNA

- linia elektroenergetyczna najwyższego napięcia
- linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- planowana linia energetyczna 110kV
- granice pasa technologicznego linii 220 kV (o szerokości 50 m)
- granice pasa technologicznego linii średniego napięcia (o szerokości 15 m)
- planowany pas technologiczny dla planowanej linii energetycznej 110kV

SIEĆ GAZOWA

- projektowany gazociąg
- projektowana stacja redukcyjna

BUDYNKI

- budynki