



Projekt współfinansowany jest z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW 2014-2020)

GMINA KRZCZONÓW
ul. Spokojna 7
23-110 Krzczonów
NIP 713-28-79-949

Krzzonów, dnia 02.04.2021 r.

Znak sprawy: **RBD.272.1.2021.MR**

-Wykonawcy biorący udział w postępowaniu-

dotyczy: wszystkich części przetargu nieograniczonego na „Przebudowę istniejącego targowiska gminnego w Krzczonowie przeznaczonego na promocję lokalnych produktów.

- A. Działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych – dalej „ustawa Pzp”, Zamawiający: **Gmina Krzczonów** zwana dalej „Zamawiającym”, zmienia w dniu 02.04.2021 r. treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) **poprzez zmianę treści Programu funkcjonalno-użytkowego** tym samym ulegają zmianie zapisy dotyczące zakresu rzeczowego zamówienia a mianowicie:

na stronie nr 7 Programu funkcjonalno-użytkowego przed zmianą jest:

(...)

Obecnie działka o nr: 282/9 stanowi teren niezabudowany stanowiący w części istniejące targowisko gminne, teren w części porośnięty drzewami niskimi i wysokimi.

(...)

na stronie nr 7 Programu funkcjonalno-użytkowego **po zmianie jest:**

(...)

Obecnie działka o nr: 282/9 stanowi teren niezabudowany stanowiący w części istniejące targowisko gminne, teren w części porośnięty krzewami.

(...)

na stronie nr 9 Programu funkcjonalno-użytkowego przed zmianą jest:

(...)

Powyższą dokumentację należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej w następującej ilości egzemplarzy:



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

Projekt współfinansowany jest z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW 2014-2020)

- Projekt budowlano-wykonawczy – 4 egzemplarze.
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egzemplarze.
- Przedmiar robót – 2 egzemplarze.
- Audyt energetyczny (wykonany przez uprawnionego audytora) – 2 egzemplarze (jeśli potrzebny).
- BIOZ – 4 egzemplarze.
- Wniosek na wycinkę drzew wraz z inwentaryzacją.

(...)

na stronie nr 9 Programu funkcjonalno-użytkowego po zmianie jest:

(...)

Powyższą dokumentację należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej w następującej ilości egzemplarzy:

- Projekt budowlano-wykonawczy – 4 egzemplarze.
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egzemplarze.
- Przedmiar robót – 2 egzemplarze.
- Audyt energetyczny (wykonany przez uprawnionego audytora) – 2 egzemplarze (jeśli potrzebny).
- BIOZ – 4 egzemplarze.

(...)

na stronach nr 9-10 Programu funkcjonalno-użytkowego przed zmianą jest:

(...)

Dokumentacja projektowa obejmować ma:

- Uporządkowanie terenu (wycinkę drzew i krzewów, wywiezienie zalegających na działce śmieci, gruzu, odłamków szkła itp.)
- przebudowa nawierzchni placu z odwodnieniem o pow. ok. 920 m² (część dz. nr geod. 282/9),
- przebudowa nawierzchni postojowych o pow. ok. 920 m² (część dz. nr geod. 282/9), utwardzenie z drobnowymiarowej kostki betonowej o konstrukcji zgodnej z zakładanymi obciążeniami
- budowa konstrukcji zadaszenia – wiaty zlokalizowane zgodnie z planem sytuacyjnym, wiaty o łącznej powierzchni około 308 m² (część dz. nr geod. 282/9),
- zaplecze sanitarno-higieniczne zlokalizowane w budynku przy działce nr 282/9
- przebudowa sieci kanalizacji deszczowej,
- budowa instalacji fotowoltaicznej, ew. małych turbin wiatrowych pionowych wraz z potwierdzeniem audytem energetycznym wykonanym na etapie projektowym,
- instalacja monitoringu miejskiego z łącznością bezprzewodową,



Projekt współfinansowany jest z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW 2014-2020)

- budowa instalacji oświetleniowej wewnętrznej i zewnętrznej z zastosowaniem źródła światła LED,
- oznaczenie targowiska nazwą i logotypami zgodnie z wytycznymi programowymi,
- przebudowa komunikacji wewnętrznej ok. 100 m² (część dz. nr geod. 282/9) – koszt niekwalifikowany.
- Montaż elementów małej architektury: ławki, stojaki na rowery i kosze na śmieci,
- Budowa miejsca gromadzenia odpadów stałych.

(...)

na stronach nr 9-10 Programu funkcjonalno-użytkowego po zmianie jest:

(...)

Dokumentacja projektowa obejmować ma:

- Uporządkowanie terenu (wycinkę krzewów, wywiezienie zalegających na działce śmieci, gruzu, odłamków szkła itp.)
- przebudowa nawierzchni placu z odwodnieniem o pow. ok. 920 m² (część dz. nr geod. 282/9),
- przebudowa nawierzchni postojowych o pow. ok. 920 m² (część dz. nr geod. 282/9), utwardzenie z drobnowymiarowej kostki betonowej o konstrukcji zgodnej z zakładanymi obciążeniami
- budowa konstrukcji zadaszenia – wiaty zlokalizowane zgodnie z planem sytuacyjnym, wiaty o łącznej powierzchni około 308 m² (część dz. nr geod. 282/9),
- zaplecze sanitarno-higieniczne zlokalizowane w budynku przy działce nr 282/9
- Zamawiający informuje iż odprowadzenie wód odpadowych winno nastąpić zgodnie z warunkami technicznymi i prawem budowlanym w zakresie zgodnym z dokumentacją techniczną opracowaną przez Wykonawcę, stanowiącą podstawę do wydanie pozwolenia na budowę.
- budowa instalacji fotowoltaicznej, ew. małych turbin wiatrowych pionowych wraz z potwierdzeniem audytem energetycznym wykonanym na etapie projektowym,
- instalacja monitoringu miejskiego z łącznością bezprzewodową,
- budowa instalacji oświetleniowej wewnętrznej i zewnętrznej z zastosowaniem źródła światła LED,
- oznaczenie targowiska nazwą i logotypami zgodnie z wytycznymi programowymi,
- przebudowa komunikacji wewnętrznej ok. 100 m² (część dz. nr geod. 282/9) – koszt niekwalifikowany.
- Montaż elementów małej architektury: ławki, stojaki na rowery i kosze na śmieci,
- Budowa miejsca gromadzenia odpadów stałych.

(...)



Projekt współfinansowany jest z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW 2014-2020)

na stronie nr 11 Programu funkcjonalno-użytkowego przed zmianą jest:

(...)

Wody opadowe i roztopowe z dachu wiaty oraz z powierzchni utwardzonych należy odprowadzić do projektowanej kanalizacji deszczowej. Należy przewidzieć wycinkę dzikich krzewów i drzew porastających teren opracowania.

(...)

na stronie nr 11 Programu funkcjonalno-użytkowego po zmianie jest:

(...)

Wody opadowe i roztopowe z dachu wiaty oraz z powierzchni utwardzonych należy odprowadzić zgodnie z warunkami technicznymi i prawem budowlanym w zakresie zgodnym z dokumentacją techniczną opracowaną przez Wykonawcę, stanowiącą podstawę do wydanie pozwolenia na budowę. Należy przewidzieć wycinkę dzikich krzewów porastających teren opracowania.

(...)

na stronie nr 12 Programu funkcjonalno-użytkowego przed zmianą jest:

(...)

Część działki objętej opracowaniem to teren dość równy, jest on porośnięty dzikimi krzewami i drzewami, w części nie objętej opracowaniem jest rość zróżnicowany wysokościowo.

(...)

na stronie nr 12 Programu funkcjonalno-użytkowego po zmianie jest:

(...)

Część działki objętej opracowaniem to teren dość równy, jest on porośnięty dzikimi krzewami, w części nie objętej opracowaniem jest rość zróżnicowany wysokościowo.

(...)

na stronach nr 16-17 Programu funkcjonalno-użytkowego przed zmianą jest:

(...)

Wody opadowe z kostki będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

Projekt współfinansowany jest z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW 2014-2020)

Wszystkie materiały i elementy prefabrykowane zastosowane na budowie muszą posiadać wymagane prawem atesty i aprobaty i nie stwarzać uciążliwości dla środowiska.

Na terenie projektowanej inwestycji znajduje się istniejąca kanalizacja deszczowa do której należy wpiąć się z projektowanym odwodnieniem. Przewiduje się odwodnienie całego terenu poprzez kanalizację deszczową: wpusty, studnie, odwodnienie liniowe.

(...)

na stronach nr 16-17 Programu funkcjonalno-użytkowego po zmianie jest:

(...)

Odprowadzenie wód odpadowych winno nastąpić zgodnie z warunkami technicznymi i prawem budowlanym w zakresie zgodnym z dokumentacją techniczną opracowaną przez Wykonawcę, stanowiącą podstawę do wydanie pozwolenia na budowę.

Wszystkie materiały i elementy prefabrykowane zastosowane na budowie muszą posiadać wymagane prawem atesty i aprobaty i nie stwarzać uciążliwości dla środowiska.

Przewiduje się odwodnienie całego terenu poprzez: wpusty, studnie, odwodnienie liniowe.

(...)

na stronie nr 18 Programu funkcjonalno-użytkowego przed zmianą jest:

(...)

Nawierzchnia placu utwardzonego ma być podłączona do instalacji kanalizacji deszczowej, co ułatwi odprowadzenie wód deszczowych z tak rozległego terenu.

(...)

na stronie nr 18 Programu funkcjonalno-użytkowego po zmianie jest:

(...)

Odprowadzenie wód odpadowych winno nastąpić zgodnie z warunkami technicznymi i prawem budowlanym w zakresie zgodnym z dokumentacją techniczną opracowaną przez Wykonawcę, stanowiącą podstawę do wydanie pozwolenia na budowę.

(...)

na stronie nr 19 Programu funkcjonalno-użytkowego przed zmianą jest:



Projekt współfinansowany jest z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW 2014-2020)

(...)

Rozwiązania dotyczące przygotowania terenu budowy należy opisać w projekcie budowlano-wykonawczym. Przygotowanie terenu będzie polegało między innymi na robotach ziemnych jak i na wycince drzew i karczowaniu krzewów o utrudnieniach związanych z tymi racami należy powiadomić mieszkańców.

(...)

na stronie nr 20 Programu funkcjonalno-użytkowego **po zmianie jest:**

(...)

Rozwiązania dotyczące przygotowania terenu budowy należy opisać w projekcie budowlano-wykonawczym. Przygotowanie terenu będzie polegało między innymi na robotach ziemnych jak i na karczowaniu krzewów o utrudnieniach związanych z tymi racami należy powiadomić mieszkańców.

(...)

na stronie nr 21 Programu funkcjonalno-użytkowego **przed zmianą jest:**

(...)

Projektowaną wiatę należy wyposażyć w następujące instalacje:

- przyłączy deszczowej,
- instalacją p.poż.
- instalację fotowoltaiczną,
- instalacje teletechniczne,
- instalację alarmnową,
- instalację monitoringu,
- instalacje elektryczne.

(...)

na stronie nr 22 Programu funkcjonalno-użytkowego **po zmianie jest:**

(...)

Projektowaną wiatę należy wyposażyć w następujące instalacje:

- Odprowadzenie wód odpadowych winno nastąpić zgodnie z warunkami technicznymi i prawem budowlanym w zakresie zgodnym z dokumentacją techniczną opracowaną przez Wykonawcę, stanowiącą podstawę do wydanie pozwolenia na budowę,
- instalacją p.poż.
- instalację fotowoltaiczną,



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

Projekt współfinansowany jest z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW 2014-2020)

- instalacje teletechniczne,
- instalację alarmową,
- instalację monitoringu,
- instalacje elektryczne.

(...)

- B. Zamawiający informuje, że powyższe zmiany stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będzie wiążące przy składaniu ofert.
- C. W związku z powyższym Zamawiający **przedłuża termin składania ofert**, tym samym, ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 SWZ, a mianowicie:

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ przed zmianą jest:

Termin składania ofert: 06.04.2021, godz. 12:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ po zmianie jest:

Termin składania ofert: **16.04.2021 r., godz. 12:00.**

w rozdziale 14 pkt. 14.4 SWZ przed zmianą jest:

Termin otwarcia ofert: 06.04.2021 godz. 13:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.4 SWZ po zmianie jest:

Termin otwarcia ofert: **16.04.2021 r., godz. 13:00.**

- D. **Powyższe zmiany powodują zmianę terminu związania ofertą, a mianowicie:**

w rozdziale 15, pkt. 15.1 SWZ przed zmianą jest:

Wykonawca jest związany ofertą do dnia 05.05.2021 r.

w rozdziale 15, pkt. 15.1 SWZ po zmianie jest:

Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 15.05.2021 r.**

- E. Powyższa zmiana treści SWZ powoduje:

1) zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2021/BZP 00010919/01 z dnia 25.02.2021 r. w sekcji 4.2.2, 8.1, 8.3 oraz 8.4.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w dniu 02.04.2021 r. w BZP pod numerem 2021/BZP 00027339/01.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

Projekt współfinansowany jest z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW 2014-2020)

2) aktualizację Programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 02.04.2021 r.

zaktualizowany program funkcjonalno-użytkowy stanowi załącznik do niniejszego pisma.

F. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.

WÓJTGMINY

Katarzyna Bryda

.....
(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)