

## Umowa o dzieło

zawarta w dniu ..... r. w Krzczonowie pomiędzy Gminą Krzczonów z siedzibą w Krzczonowie przy ul. Spokojnej 7, 23-110 Krzczonów, reprezentowaną przez **Wójta Gminy Krzczonów – Katarzynę Bryda** przy kontrasygnacie: Urszuli Szacoń – Skarbnika Gminy zwanym dalej "Zamawiającym",

a

..... zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

### § 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje i zobowiązuje się do wykonania zadania pn. **„Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Krzczonów Sołtysy”**, którego celem jest dokonanie rozgraniczenia pomiędzy nieruchomością oznaczoną jako działka Nr 901 a nieruchomościami oznaczonymi jako działki Nr 891/4, 891/8 i 356. Nieruchomości położone są w obrębie geodezyjnym Krzczonów Sołtysy, gmina Krzczonów.

### § 2

1. Wykonawca użyje do wykonania dzieła określonego w § 1 materiałów i narzędzi własnych.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać czynności związane z rozgraniczeniem działek w trybie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej w sprawie rozgraniczenia nieruchomości
3. Wszelkie koszty związane z wykonaniem dzieła ponosi Wykonawca.

### § 3

Rozpoczęcie wykonania prac nastąpi z dniem podpisania umowy, natomiast całość prac zostanie wykonana w terminie 6 miesięcy od podpisania umowy.

### § 4

1. Odbiór dzieła nastąpi na podstawie protokołu odbioru spisane w siedzibie Zamawiającego.
2. O fakcie wykonania dzieła Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego pisemnie lub telefonicznie, co jest równoznaczne z gotowością do jego odbioru.

### § 5

1. Zamawiający w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru przez Wykonawcę zobowiązany jest do odebrania wykonania robót i w tym terminie zobowiązany jest do zawiadomienia Wykonawcy o wszelkich wadach wykonanych prac.
2. W przypadku zgłoszenia wad lub usterek przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 20 dni od daty zgłoszenia.

3. Niezależnie od tego, czy Zamawiający stwierdził wady wykonanych robót w terminie określonym powyżej, czy też po terminie, Wykonawca na zasadach ogólnych odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody, które Zamawiający poniesie w toku realizacji wykonanego przedmiotu umowy.
4. Ze strony Zamawiającego do odbioru dzieła upoważniona jest: Agata Gębska
5. Brak zastrzeżeń w terminie określonym w ust. 1 oznacza, iż Zamawiający przyjął dzieło bez zastrzeżeń.

## § 6

Za dzień przyjęcia dzieła uważa się dzień protokólnego ostatecznego przyjęcia dzieła bez zastrzeżeń - dzień przyjęcia przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji umożliwiającej wydanie decyzji administracyjnej zatwierdzającej ustaloną granicę lub przekazanie sprawy na drogę postępowania sądowego, w przypadku nie dojścia stron do porozumienia przed geodetą.

## § 7

**Wynagrodzenie za dzieło ustala się na kwotę ..... zł netto + ..... VAT tj. .... zł.  
Cena brutto ..... zł**

### I część: granica między działką Nr 901 a działką Nr 356

- a) **Wartość netto:** ..... zł  
Słownie: .....
- b) **Podatek / .....%/** ..... zł  
Słownie: .....
- c) **Wartość brutto:** ..... zł  
Słownie: .....

### II część: granica między działką Nr 901 a działkami Nr 891/4 i 891/8

- a) **Wartość netto:** ..... zł  
Słownie: .....
- b) **Podatek / .....%/** ..... zł  
Słownie: .....
- c) **Wartość brutto:** ..... zł  
Słownie: .....

Wynagrodzenie Wykonawcy za dzieło zostanie wypłacone przez Zamawiającego na podany numer rachunku bankowego w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu rachunku.

## § 8

1. W przypadku niewykonania dzieła w zakresie i w terminach określonych w § 1 i § 3 niniejszej umowy, lub nie usunięcia wad wykonanego dzieła w określonym terminie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości umownej dzieła za każdy dzień zwłoki.
2. Za niewykonanie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Kary umowne nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dzieła.

## **§ 9**

Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w KC.

## **§ 10**

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego prawa autorskie do wykonanego dzieła na wszystkich polach eksploatacji. Nie może żądać z tego tytułu odrębnego wynagrodzenia.

## **§ 11**

Wykonawca nie może powierzyć ani w całości, ani w części wykonania dzieła innym osobom bez zgody Zamawiającego Wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

Zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

## **§ 13**

W sprawach nie unormowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

## **§ 14**

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sad Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 15**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy a dwa dla Zamawiającego.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca