Załącznik nr 2

**Umowa o dzieło Nr ……../2018**

zawarta w dniu ……………………. r. w Krzczonowie pomiędzy Gminą Krzczonów z siedzibą w Krzczonowie przy ul. Spokojnej 7, 23-110 Krzczonów, reprezentowaną przez Wójta Gminy Krzczonów – Katarzynę Bryda

przy kontrasygnacie:

Urszuli Szacoń – Skarbnika Gminy

zwanym dalej "Zamawiającym",

a ……………………………………………………………………………………………, zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

**§ 1**

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje i zobowiązuje się do wykonania zadania pn. **„Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości położonych w miejscowości Krzczonów Folwark”**, którego celem jest dokonanie rozgraniczenia pomiędzy nieruchomością oznaczoną jako działka Nr 12/8 a nieruchomością oznaczoną jako działki Nr 12/7 i Nr 12/5 położonymi w obrębie geodezyjnym Krzczonów Folwark, gmina Krzczonów.

**§ 2**

1. Wykonawca użyje do wykonania dzieła określonego w § 1 materiałów i narzędzi własnych.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać czynności związane z rozgraniczeniem działek w trybie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej w sprawie rozgraniczenia nieruchomości
3. Wszelkie koszty związane z wykonaniem dzieła ponosi Wykonawca.

**§ 3**

Rozpoczęcie wykonania prac nastąpi z dniem podpisania umowy, natomiast całość prac zostanie wykonana w terminie 4 miesięcy od podpisania umowy.

**§ 4**

1. Odbiór dzieła nastąpi na podstawie protokołu odbioru spisanego w siedzibie Zamawiającego.
2. O fakcie wykonania dzieła Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego pisemnie lub telefonicznie, co jest równoznaczne z gotowością do jego odbioru.

**§ 5**

1. Zamawiający w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru przez Wykonawcę zobowiązany jest do odebrania wykonania robót i w tym terminie zobowiązany jest do zawiadomienia Wykonawcy o wszelkich wadach wykonanych prac.
2. W przypadku zgłoszenia wad lub usterek przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 20 dni od daty zgłoszenia.
3. Niezależnie od tego, czy Zamawiający stwierdził wady wykonanych robót w terminie określonym powyżej, czy też po terminie, Wykonawca na zasadach ogólnych odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody, które Zamawiający poniesie w toku realizacji wykonanego przedmiotu umowy.
4. Ze strony Zamawiającego do odbioru dzieła upoważniony jest: Mariusz Robak
5. Brak zastrzeżeń w terminie określonym w ust. 1 oznacza, iż Zamawiający przyjął dzieło bez zastrzeżeń.

**§ 6**

Za dzień przyjęcia dzieła uważa się dzień protokólarnego ostatecznego przyjęcia dzieła bez zastrzeżeń - dzień przyjęcia przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji umożliwiającej wydanie decyzji administracyjnej zatwierdzającej ustaloną granicę lub przekazanie sprawy na drogę postępowania sądowego, w przypadku nie dojścia stron do porozumienia przed geodetą.

**§ 7**

Wynagrodzenie za dzieło ustala się na kwotę ………… zł netto, + podatek VAT ….…..%, co stanowi kwotę ……………. zł brutto. (słownie: osiem tysięcy złotych).

Wynagrodzenie Wykonawcy za dzieło zostanie wypłacone przez Zamawiającego na podany numer rachunku bankowego w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu rachunku.

**§ 8**

1. W przypadku niewykonania dzieła w zakresie i w terminach określonych w § 1 i § 3 niniejszej umowy, lub nie usunięcia wad wykonanego dzieła w określonym terminie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości umownej dzieła za każdy dzień zwłoki.
2. Za niewykonanie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Kary umowne nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dzieła.

**§ 9**

Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w KC.

**§ 10**

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego prawa autorskie do wykonanego działa na wszystkich polach eksploatacji. Nie może żądać z tego tytułu odrębnego wynagrodzenia.

**§ 11**

Wykonawca nie może powierzyć ani w całości, ani w części wykonania dzieła innym osobom bez zgody Zamawiającego Wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

**§ 12**

Zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

**§ 13**

W sprawach nie unormowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

**§ 14**

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sad Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 15**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy a dwa dla Zamawiającego.

………………………………………………………….……… ………………………………………………………….………

Zamawiający Wykonawca